

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΑΤΑΣΧΕΤΗΡΙΟΥ ΕΚΘΕΣΕΩΣ

Την Τετάρτη 16-12-2015 και από 16:00 - 17:00 ενώπιον της Συμβολαιογράφου Κερκύρας Ιωάννας Ζωχιού (Γ. Χρόνη 8 - Κέρκυρα, τηλ. 2661039525) ως υπαλλήλου του πλειστηριασμού και στο Κατάστημα του Ειρηνοδικείου Κερκύρας, πλειστηριάζεται δημόσια, δυνάμει της 2.951/2015 επαναληπτικής περιλήψεώς μου, με επίσπευση της τράπεζας με την επωνυμία "ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.", ακίνητη περιουσία της οφειλέτιδος εταιρείας "Π. ΜΕΝΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.", που εδρεύει στην Κέρκυρα, δηλαδή πλειστηριάζεται :

Ένα αγρόκτημα 9.386,91 τ.μ. που βρίσκεται στην θέση "Χιλαύλακο" Σκριτερού του Δήμου Κέρκυρας, με πρόσοψη στην παλαιά Ε.Ο. Παλαιοκαστρίτσας και πέραν αυτής με την Ε.Ο Νο. 24 Κέρκυρας Παλαιοκαστρίτσας.

Εντός του ακινήτου αυτού, έχει ανεγερθεί δυνάμει της 757/2006 οικοδομικής αδειάς του τμήματος εκδόσεως οικοδομικών αδειών, της Ν.Α. Κερκύρας (όπως η άδεια αυτή αναθεωρήθηκε με τις με αριθμούς πρωτοκόλλου 8653/17-4-2007 και 3422/30-6-2008 πράξεις της αυτής υπηρεσίας) ένα βιομηχανικό κτίριο, εμβαδού 1.252,95 τ.μ. και όγκου 9.106,19 κ.μ με ύψος κτιρίου 8,50 μέτρων, το όποιο εκτείνεται σε δύο (2) ορόφους.

Το βιομηχανικό αυτό κτίριο, έχει κατασκευαστεί με μεταλλικό σκελετό και βάση από σπλισμένο σκυρόδεμα. Διαθέτει πλευρικές καλύψεις με μονωμένα μεταλλικά πάνελς, μονωμένη μεταλλική σκεπή, βιομηχανικό δάπεδο αλλά και δάπεδα με πλακίδια, μονώσεις προθαλάμων και ψυκτικών θαλάμων, ψυκτικές μονάδες θαλάμων, κλιματιστικά ψύξης - θέρμανσης στα γραφεία, βιομηχανικά ηλεκτροκίνητα ρολά, ηλεκτροκίνητες συρόμενες θύρες θαλάμων, ράμπες φορτοεκφόρτωσης και εγκατάσταση πυρόσβεσης. Ο περιβάλλον χώρος του κτιρίου, είναι διαμορφωμένος και περιλαμβάνει ασφαλτόστρωτη για την πρόσβαση και την στάθμευση αυτοκινήτων, περίφραξη, έργα πρασίνου, βόθρο και κυκλοφοριακό κόμβο.

Τμή πρώτης προσφοράς, έχει οριστεί με την 651/2015 απόφαση του Μον. Πρωτ. Κερκύρας (ασφαλιστικά μέτρα), το ποσό των τετρακοσίων πενήντα χιλιάδων ευρώ (€ 450.000).

Βαρύνεται με 3 προσημειώσεις - υποθήκες, συνολικού € 1.320.000 υπέρ 2 τραπεζών.

Ο πλειστηριασμός θα διενεργηθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων του Κ.Πολ.Δικ.

Προσκαλούνται οι ενδιαφερόμενοι να προσέλθουν και να πλειοδοτήσουν.

Κέρκυρα 26-11-2015

Ο Δικ. Επιμελητής



Δημοσθένης Νικ. Τσιριγώτης
Νικ. Λευτεριώτη 1 - Κέρκυρα
τηλ. 2661030617