

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Περίληψης Κατασχετήριας έκθεσης ακίνητης περιουσίας οφειλέτη.

Στις Δώδεκα (12) Οκτωβρίου 2016, ημέρα Τετάρτη, από την 4^η έως και την 5^η απογευματινή ώρα της ίδιας ημέρας, στο Ειρηνοδικείο Θεσσαλονίκης και ενώπιον της συμβολαιογράφου και κατοίκου Θεσσαλονίκης κ. Ιωάννας Μπιλίση - Χρουσαλά, ως υπαλλήλου του πλειστηριασμού, ή σε περίπτωση κωλύματός της ενώπιον του νομίμου αναπληρωτή της, θα εκπλειστηριασθεί αναγκαστικά, με επίσπευση της «ΤΣΙΑΟΥΣΗΣ Κ. – ΧΑΝΤΕ Ο. Ο.Ε.», η παρακάτω ακίνητη περιουσία του οφειλέτη Γεωργίου Κουρινιώτη του Νικολάου και της Παρθένας, κατοίκου Χαλάστρας Θεσσαλονίκης, **δηλαδή:**

Ένα οικόπεδο συνολικής εκτάσεως κατά μεν τον αρχικό τίτλο κτήσεως 300 μ², κατά δε την πρόσφατα γενόμενη επιτόπια εμβαδομέτρηση του 311,80 μ², που βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιου του δήμου Χαλάστρας Θεσσαλονίκης, στο με αριθμό 242 οικοδομικό τετράγωνο και επί των οδών Ανωνύμου και Πάροδο Διοδώρου, συνορευόμενο ολόγυρα σε πλευρά 7,18 μ.γ. συν 12,28 μ.γ. με οικόπεδο ιδιοκτησίας Δημητρίου Δημόπουλου, σε πρόσοψη 19,09 μ.γ. με Πάροδο Διοδώρου, σε πλευρά 17 μ.γ. με οικόπεδο ιδιοκτησίας Αδελφών Ζλατάνου και σε πρόσοψη 15,80 μ.γ. με οδό Ανώνυμη, είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, **Σημειώνεται ότι κατά την επιτόπια μετάβασή μας στο παραπάνω ακίνητο διαπιστώσαμε πως δεν υπάρχουν τα δυο αναφερθέντα στον τίτλο κτήσης ακίνητα (α)ισόγεια κεραμοσκεπή οικία, εμβαδού 84 μ² περίπου και (β)ισόγεια λαμαρινοσκεπή αποθήκη, εμβαδού 34 μ² περίπου, αλλά μία δυόροφη κατοικία με πυλωτή και κεραμοσκεπή εμβαδού 100τ.μ. περίπου κατ' όροφο και αγνώστων λοιπών στοιχείων καθ' ότι μετά από έρευνα στην Πολεοδομία Ενόσμου δεν βρέθηκε άδεια ανέγερσης αυτής.**

Βάρη:

- 1.- Υποθήκη για 15.716.000 δρχ υπέρ «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» και κατά Γεωργίου Κουρινιώτη του Νικολάου και της Παρθένας.
- 2.- Υποθήκη για 5.344.985 δρχ υπέρ ως άνω και κατά ως άνω.
- 3.- Υποθήκη για 10.738,61 ευρώ υπέρ ως άνω και κατά ως άνω.
- 4.- Υποθήκη για 55.000,00 ευρώ υπέρ ως άνω και κατά ως άνω

Τιμή πρώτης προσφοράς το ποσό των **86.900,00 €.-**

Ο Δικαστικός Επιμελητής

Ηλίας Κων/νου Τσίπος.-

Τηλ. 2310/24.12.13

