

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΕΡΙΛΗΨΗΣ ΚΑΤΑΣΧΕΤΗΡΙΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Η Δικαστική Επιμελήτρια του Πρωτοδικείου Λάρισας **Θεοχαρίτσα Ι. Σακελλαρίου**, κάτοικος Λάρισας, οδός Δευκαλίωνος αριθμ. 7, σας κάνω γνωστό ότι στις **δεκαέξι (16) Δεκεμβρίου 2015**, ημέρα Τετάρτη και από ώρα τέσσερις (4) έως τις πέντε (5) το απόγευμα της ίδιας ημέρας, στη Λάρισα, μέσα στο κατάστημα του Ειρηνοδικείου Λάρισας, με υπάλληλο επί του πλειστηριασμού το Συμβολαιογράφο Λάρισας **Χρήστο Λεωνίδα Τσιαμούρα**, που κατοικοεδρεύει στη Λάρισα, οδός Ίωνος Δραγούμη αριθμ. 6, ή με το νόμιμο αναπληρωτή του σε περίπτωση που αυτός θα κωλύεται, με επίστευση της Ανώνυμης Τραπεζικής Εταιρίας με την επωνυμία **«ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ»**, που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Σταδίου αριθ. 40, θα εκτεθεί σε δημόσιο αναγκαστικό πλειστηριασμό η παρακάτω αναφερόμενη ακίνητη περιουσία **της οφειλέτριας** ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΣΤΟΥΝΤΙΟ ΥΓΕΙΑΣ ΕΣΤΕΡ Α.Ε.»**, που εδρεύει στην Αθήνα, νόμιμα εκπροσωπούμενης, δηλαδή πλειστηριάζονται οι παρακάτω αναφερόμενες αυτοτελείς και ανεξάρτητες οριζόντιες ιδιοκτησίες πολυώροφης οικοδομής, γραφείων και καταστημάτων, που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Λάρισας, στην οδό Αλεξ. Παναγούλη αριθμ. 23. Το οικόπεδο στο οποίο έχει κτιστεί η άνω οικοδομή, έχει έκταση μέτρα **205,01 τ.μ.** και συνορεύει συνολικά γύρω του με ιδιοκτησίες κληρονόμων Αριστοτέλη Πατέρα, Θ. Καραστέργιου και με την οδό Αλ. Παναγούλη. Συγκεκριμένα πλειστηριάζονται οι παρακάτω οριζόντιες ιδιοκτησίες της άνω οικοδομής, των οποίων η περιγραφή, σύμφωνα με τους τίτλους κτήσης, έχει όπως παρακάτω, δηλαδή: **Α)** Στο υπόγειο, η υπό στοιχεία ΥΨΙΛΟΝ ΤΡΙΑ (Υ-3) οριζόντια ιδιοκτησία - αποθήκη, που αποτελείται από ένα χώρο, επιφάνειας καθαρής 12,02 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας στο οικόπεδο 1,8/1000 εξ αδιαιρέτου και που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 2.461,10 ευρώ. **Β)** Στο δώμα της οικοδομής, η υπό στοιχεία ΣΙΓΜΑ ΤΑΥ ΕΝΑ (ΣΤ-1) οριζόντια ιδιοκτησία, που αποτελείται από ένα χώρο, επιφάνειας καθαρής 18,87 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας στο οικόπεδο 7,5/1000 εξ αδιαιρέτου, που και θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 26.228,55 ευρώ. **Και Γ)** Στους 1^ο, 2^ο, 3^ο, 4^ο και 5^ο όροφο οι παρακάτω οριζόντιες ιδιοκτησίες – γραφεία, που η κάθε μία αποτελείται από ένα χώρο και WC, και συγκεκριμένα: **α) Στον πρώτο (1^ο) όροφο:** 1) Η υπό στοιχεία ΑΛΦΑ ΕΝΑ (Α-1) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 20,15 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας στο οικόπεδο 22,8/1000 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 30.082,34 ευρώ, 2) Η υπό στοιχεία ΑΛΦΑ ΔΥΟ (Α-2) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 12,04 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 13,7/1000 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 17.974,76 ευρώ. 3) Η υπό στοιχεία ΑΛΦΑ ΤΡΙΑ (Α-3) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 12,04 τμ, με ποσοστό

συνιδιοκτησίας 13,7/1000 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 17.974,76 ευρώ. 4) Η υπό στοιχεία ΑΛΦΑ ΤΕΣΣΕΡΑ (Α-4) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 20,15 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 22,8/1000 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 30.082,34 ευρώ. 5) Η υπό στοιχεία ΑΛΦΑ ΠΕΝΤΕ (Α-5) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 19,76 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 22,4/1000 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 39.825,13 ευρώ. 6) Η υπό στοιχεία ΑΛΦΑ ΕΞΗ (Α-6) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 15,16 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 17,1/1000 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 30.554,10 ευρώ. 7) Η υπό στοιχεία ΑΛΦΑ ΕΠΤΑ (Α-7) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 15,16 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 17,1/1000 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 30.554,10 ευρώ. 8) Η υπό στοιχεία ΑΛΦΑ ΟΚΤΩ (Α-8) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 19,70 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 22,4/1000 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 39.704,21 ευρώ. **β) Στον δεύτερο (2^ο) όροφο:** 1) Η υπό στοιχεία ΒΗΤΑ ΕΝΑ (Β-1) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 25,28 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 20,3/1000 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 34.783,26 ευρώ. 2) Η υπό στοιχεία ΒΗΤΑ ΤΡΙΑ (Β-3) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 18,95 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 15,2/1000 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 27.315,29 ευρώ. 3) Η υπό στοιχεία ΒΗΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ (Β-4) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 20,15 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 16,1/1000 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 29.045,02 ευρώ. 4) Η υπό στοιχεία ΒΗΤΑ ΠΕΝΤΕ (Β-5) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 19,76 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 15,7/1000 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 38.451,85 ευρώ. 5) Η υπό στοιχεία ΒΗΤΑ ΕΞΗ (Β-6) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 15,16 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 12,1/1000 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 29.500,51 ευρώ. 6) Η υπό στοιχεία ΒΗΤΑ ΕΠΤΑ (Β-7) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 15,16 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 12,1/1000 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 29.500,51 ευρώ. 7) Η υπό στοιχεία ΒΗΤΑ ΟΚΤΩ (Β-8) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 19,70 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 15,7/1000 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 38.335,10 ευρώ. **γ) Στον τρίτο (3^ο) όροφο:** 1) Η υπό στοιχεία ΓΑΜΑ ΕΝΑ (Γ-1) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 20,15 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 16,1/1000 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 28.007,69 ευρώ. 2) Η υπό στοιχεία ΓΑΜΑ ΔΥΟ (Γ-2) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 12,04 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 9,07/1000 εξ αδιαιρέτου, που

θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 16.735,12 ευρώ. 3) Η υπό στοιχεία ΓΑΜΑ ΤΡΙΑ (Γ-3) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 12,04 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 9,07/1000 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 16.735,12 ευρώ. 4) Η υπό στοιχεία ΓΑΜΑ ΤΕΣΣΕΡΑ (Γ-4) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 20,15 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 16,1 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 28.007,69 ευρώ. 5) Η υπό στοιχεία ΓΑΜΑ ΠΕΝΤΕ (Γ-5) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 19,76 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 15,7/1000 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 37.078,57 ευρώ. 6) Η υπό στοιχεία ΓΑΜΑ ΕΞΗ (Γ-6) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 15,16 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 12,01/1000 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 28.446,92 ευρώ. 7) Η υπό στοιχεία ΓΑΜΑ ΕΠΤΑ (Γ-7) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 15,16 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 12,1/1000 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 28.446,92 € ευρώ. 8) Η υπό στοιχεία ΓΑΜΑ ΟΚΤΩ (Γ-8) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 19,70 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας στο όλο οικόπεδο 15,7/1000 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 36.965,69 ευρώ. **δ) Στον τέταρτο (4^ο) όροφο:** 1) Η υπό στοιχεία ΔΕΛΤΑ ΕΝΑ (Δ-1) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 20,15 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 16,1/1000 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 28.007,69 ευρώ. 2) Η υπό στοιχεία ΔΕΛΤΑ ΔΥΟ (Δ-2) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 12,04 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 9,7/1000 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 16.735,12 ευρώ. 3) Η υπό στοιχεία ΔΕΛΤΑ ΤΡΙΑ (Δ-3) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 12,04 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 9,7/000 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 16.735,12 ευρώ. 4) Η υπό στοιχεία ΔΕΛΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ (Δ-4) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 20,15 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 16,1/1000 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 28.007,69 ευρώ. 5) Η υπό στοιχεία ΔΕΛΤΑ ΠΕΝΤΕ (Δ-5) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 19,76 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 15,7/1000 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 37.078,57 € ευρώ. 6) Η υπό στοιχεία ΔΕΛΤΑ ΕΞΗ (Δ-6) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 15,16 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 12,1/1000 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 28.446,92 ευρώ. 7) Η υπό στοιχεία ΔΕΛΤΑ ΕΠΤΑ (Δ-7) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 15,16 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 12,1/1000 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 28.446,92 ευρώ. 8) Η υπό στοιχεία ΔΕΛΤΑ ΟΚΤΩ (Δ-8) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 19,70 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 15,7/1000 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή

πρώτης προσφοράς 36.965,99 ευρώ. **Και ε) Στον πέμπτο (5^ο) όροφο:** 1) Η υπό στοιχεία ΕΨΙΛΟΝ ΕΝΑ (Ε-1) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 20,15 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 16,1/1000 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 28.007,69 ευρώ. 2) Η υπό στοιχεία ΕΨΙΛΟΝ ΔΥΟ (Ε-2) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 12,04 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 9,7/1000 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 16.735,12 ευρώ. 3) Η υπό στοιχεία ΕΨΙΛΟΝ ΤΡΙΑ (Ε-3) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 12,04 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 9,7/1000 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 16.735,12 ευρώ. 4) Η υπό στοιχεία ΕΨΙΛΟΝ ΤΕΣΣΕΡΑ (Ε-4) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 20,15 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 16,1/1000 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 28.007,69 ευρώ. 5) Η υπό στοιχεία ΕΨΙΛΟΝ ΠΕΝΤΕ (Ε-5) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 19,76 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 15,7/1000 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 37.078,57 ευρώ. 6) Η υπό στοιχεία ΕΨΙΛΟΝ ΕΞΗ (Ε-6) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 15,16 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 12,1/1000 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 28.446,92 ευρώ. 7) Η υπό στοιχεία ΕΨΙΛΟΝ ΕΠΤΑ (Ε-7) ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 15,16 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 12,1/1000 εξ αδιαιρέτου, που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 28.446,92 ευρώ. Και 8) Η υπό στοιχεία ΕΨΙΛΟΝ ΟΚΤΩ (Ε-8) οριζόντια ιδιοκτησία, επιφάνειας καθαρής 19,70 τμ, με ποσοστό συνιδιοκτησίας στο όλο οικόπεδο 15,7/1000 εξ αδιαιρέτου και που θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς 36.965,99 ευρώ. Η παραπάνω ακίνητη περιουσία βαρύνεται με τέσσερις (4) Προσημειώσεις. Καλούνται όσοι θέλουν να έρθουν και να πλειοδοτήσουν.-

Λάρισα 27 Νοεμβρίου 2015

Η Δικαστική Επιμελήτρια

Θεοχαρίτσα Ιωάν. Σακελλαρίου