

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΕΡΙΛΗΨΗΣ ΚΑΤΑΣΧΕΤΗΡΙΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Η Δικαστική Επιμελήτρια του Πρωτοδικείου Λάρισας **Θεοχαρίτσα Ι. Σακελλαρίου**, κάτοικος Λάρισας, οδός Δευκαλίωνος αριθμ. 7, σας κάνω γνωστό ότι στις **δεκαέξι (16) Δεκεμβρίου 2015**, ημέρα Τετάρτη και από ώρα τέσσερις (4) έως τις πέντε (5) το απόγευμα της ίδιας ημέρας, στη Λάρισα, μέσα στο κατάστημα του Ειρηνοδικείου Λάρισας, με υπάλληλο επί του πλειστηριασμού τη Συμβολαιογράφο Λάρισας **Σπυριδούλα Νικολάου Ακριβούλη**, που κατοικοεδρεύει στη Λάρισα, οδός Δευκαλίωνος αριθμ. 1, ή με το νόμιμο αναπληρωτή της σε περίπτωση που αυτή θα κωλύεται, με επίστευση της Ανώνυμης Τραπεζικής Εταιρίας με την επωνυμία **«ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ»**, που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Σταδίου αριθ. 40, θα εκτεθεί σε δημόσιο αναγκαστικό πλειστηριασμό η παρακάτω αναφερόμενη ακίνητη περιουσία της οφειλέτριας Α.Ε. με την επωνυμία **«ΜΕΤΑΛΚΚΑΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»**, που εδρεύει στο 15^ο χιλιόμετρο της επαρχιακής οδού Λάρισας – Αγιάς, νόμιμα εκπροσωπούμενης, δηλαδή: Ένα βιομηχανικό αυτοτελές γήπεδο, μετά των επ' αυτού πάσης φύσης ανεγερθέντων κτιριακών εγκαταστάσεων, κατασκευασθέντων προς διαρκή εξυπηρέτηση της επιχείρησης της οφειλέτριας, η οποία διατηρεί μονάδα επεξεργασίας και προκατασκευής μεταλλικών κτιρίων και συμμείκτων κατασκευών, με όλα τα παρακολουθήματα, προσαυξήματα και παραρτήματά του, ως και τα συστατικά του μέρη και στοιχεία και τις μηχανολογικές, ηλεκτρολογικές, υδραυλικές και αποχετευτικές εγκαταστάσεις και τα εν γένει εμπτηπηγμένα μηχανήματα στις κτιριακές αυτές εγκαταστάσεις εις τρόπον ώστε να αποτελούν με τις εγκαταστάσεις αυτές ένα ενιαίο και αναπόσπαστο οικονομικό σύνολο με λειτουργική ικανότητα για την εξυπηρέτηση της επιχείρησης, έκτασης του άνω γηπέδου 13.877,67 τ.μ., κείμενο το γήπεδο αυτό στην κτηματική περιφέρεια του Δημοτικού διαμερίσματος Ελευθερίου, του Δήμου Πλατυκάμπου, στο ύψος του 15^{ου} χιλιομέτρου της δημοσίας επαρχιακής οδού Λάρισας – Αγιάς, το οποίο γήπεδο είναι άρτιο και οικοδομήσιμο και συνορεύει, Ανατολικά με ακίνητο ιδιοκτησίας αδελφών Τσιάρα, Νότια με αγροτικό δρόμο πλάτους 18 μέτρων, Δυτικά με αγροτικό δρόμο πλάτους 11,50 μέτρων και Βόρεια και Δυτικά με όμορο γήπεδο ιδιοκτησίας **«ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε.»**. Επί του άνω γηπέδου έχει ανεγερθεί ένα ισόγειο βιομηχανικό κτήριο, συνολικής επιφάνειας 3.750,00 τ.μ., που περιλαμβάνει ένα ενιαίο χώρο παραγωγής των πάνελ, διακεκριμένους χώρους υγιεινής, αποδυτηρίων και υγιεινής των εργαζομένων, χώρους ειδικών εγκαταστάσεων και χώρους γραφείων. Στο βόρειο τμήμα του γηπέδου υπάρχει ημιτελής κατασκευή υπό ανέγερση νέου κτιρίου, δηλαδή υπάρχει μόνο η πλάκα του ισογείου υπερυψωμένη κατά ένα μέτρο περίπου, συνολικής επιφάνειας περίπου 410,00 τ.μ.. Ο περιβάλλον χώρος του άνω γηπέδου μαζί με τον περιβάλλοντα χώρο όμορου άλλου βιομηχανικού γηπέδου ιδιοκτησίας της **«ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε.»**

αποτελούν προσωρινά έναν ενιαίο περιβάλλοντα αύλειο χώρο με κοινή είσοδο και κοινή περιμετρική περιφραγή. Με το παραπάνω αναφερόμενο και περιγραφόμενο ακίνητο συνκατασχέθηκαν και όλα τα εμπειπηγμένα ή μη στις άνω κτιριακές εγκαταστάσεις μηχανήματα, τα οποία μαζί με τις υπόλοιπες μηχανολογικές, ηλεκτρολογικές, υδραυλικές και αποχετευτικές εγκαταστάσεις αποτελούν ένα ενιαίο και αναπόσπαστο οικονομικό σύνολο με λειτουργική ικανότητα για την εξυπηρέτηση της επιχείρησης, δηλαδή: **1)** Ένα πλήρες συγκρότημα πυροπροστασίας με πυροσβεστικό δίκτυο με όλα τα παρελκόμενα και εξαρτήματά του (δεξαμενές, μοτέρ κ.λ.π), **2)** Ένα μηχάνημα BMY – 5 TYPE C/Z Type steel tile shaping Machine (Μηχανή Τεγίδας C), Made by SHANGAI BAOSHENG MECHENICAL DEVICE CO LTD, πλήρες με μοτέρ και πίνακα χειρισμού, **3)** Μία (1) μηχανή Τραπεζοειδούς Λαμαρίνας (πλήρες συγκρότημα) SERIES NO 0506 – 59, χωρίς άλλα διακριτικά στοιχεία, Κινέζικης Προέλευσης, με το χειριστήριό της, **4)** Ένα σχιστικό μηχάνημα (πλήρες συγκρότημα), εμπειπηγμένο, αποτελούμενο από μοτέρ και ταινίες, χρώματος γκρί, χωρίς άλλα διακριτικά στοιχεία, κινέζικης προέλευσης, **5)** Μία πρέσα υδραυλική, διαμόρφωσης Κορφιάδων, κατασκευής Εργοστασίου «ΖΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Α. – ΡΟΥΣΣΟΣ Θ. Ο.Ε.», ημερομηνία κατασκευής 2-8-2005 που λειτουργεί με ρεύμα και αποτελεί αυτοτελές μηχάνημα, **6)** Ένα (1) μηχάνημα – πλήρες συγκρότημα, διαμόρφωσης λαμαρίνας σύμμεικτης, δαπέδου, κινέζικης προέλευσης S 0507 – 61 με όλα τα εξαρτήματά του και χωρίς άλλα διακριτικά στοιχεία, **7)** Ένα μηχάνημα διαμόρφωσης λαμαρίνας τύπου «ΚΕΡΑΜΙΔΙ» SERIES NO. 0507- -58 με όλα τα εξαρτήματα και παρακολουθήματά του, χωρίς άλλα διακριτικά στοιχεία, **8)** Ένα συγκρότημα παραγωγής ηλεκτρολογικού καναλιού, κινέζικης προέλευσης, SERIES NO 0507 – 17, αποτελούμενο από τρία (3) τεμάχια χωρίς άλλα διακριτικά στοιχεία **και 9)** Ένας πλήρης υποσταθμός Ρεύματος. Ολόκληρη η επιχείρηση (ακίνητο μετά των κτισμάτων και μηχανολογικός εξοπλισμός) **θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό, με τιμή πρώτης προσφοράς** ένα εκατομμύριο τετρακόσιες είκοσι δύο χιλιάδες πεντακόσια εξήντα δύο ευρώ και ενενήντα οκτώ λεπτά του ευρώ **(1.422.562,98 €)**. Ο Πλειστηριασμός θα γίνει σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Κ.Πολ.Δ. Το άνω ακίνητο βαρύνεται με τρεις (3) Προσημειώσεις και μία Υποθήκη. Καλούνται όσοι θέλουν να έρθουν και να πλειοδοτήσουν.-

Λάρισα 27 Νοεμβρίου 2015

Η Δικαστική Επιμελήτρια

Θεοχαρίτσα Ιωάννη Σακελλαρίου