

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΕΡΙΛΗΨΗΣ ΚΑΤΑΣΧΕΤΗΡΙΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Η Δικαστική Επιμελήτρια του Πρωτοδικείου Λάρισας **Αγλαΐα Θεοδώρου Νάκα**, κάτοικος Λάρισας, (Δευκαλίωνος 7), σας κάνω γνωστό ότι στις **εννιά (9) Δεκεμβρίου 2015**, ημέρα Τετάρτη και από ώρα τέσσερις (4) έως τις πέντε (5) το απόγευμα της ίδιας ημέρας, στη Λάρισα, μέσα στο κατάστημα του Ειρηνοδικείου Λάρισας, με υπάλληλο επί του πλειστηριασμού τη Συμβολαιογράφο Αγιάς Δήμητρα Νικολάου Καματέρη, που κατοικοεδρεύει στην Αγιά ή με το νόμιμο αναπληρωτή της σε περίπτωση που αυτή θα κωλύεται, με επίστευση της Ανώνυμης Τραπεζικής Εταιρίας με την επωνυμία **«ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ»**, που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Σταδίου αριθ. 40, θα εκτεθεί σε δημόσιο αναγκαστικό πλειστηριασμό η παρακάτω αναφερόμενη ακίνητη περιουσία της οφειλέτριας ομόρρυθμης εταιρίας με την επωνυμία **«ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΣΚΑΡΠΟΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΤΛΑΣ Ο.Ε.»**, που εδρεύει στο Γερακάρι Αγιάς, δηλαδή εκπλειστηριάζεται: Ένα **αυτοτελές γήπεδο**, που προέκυψε από την συνένωση δύο όμορων αγροτεμαχίων, που βρίσκονται στη θέση **«Ρεύμα ή Καραλάργια»**, της κτηματικής περιφέρειας Γερακαρίου, του Δήμου Αγιάς και συγκεκριμένα από: **α) αγρό** έκτασης **5.500 τ.μ.** ο οποίος συνορεύει με ιδιοκτησίες Κων/νου Κατσίμπαλη, Μαργαρίτη Γιαννουλέα, Φωτίου Γιαννακούλη, κληρονόμων Γιαννουλέα και με αγροτικό δρόμο **και β) αγρό** έκτασης **4.000 τ.μ.**, ο οποίος συνορεύει με ιδιοκτησίες Δημητρίου Κοσμά Καρανίκα, Φωτίου Γιαννακούλη και με ιδιοκτησία της ίδιας της άνω οφειλέτριας. Επί του άνω γηπέδου έχει ανεγερθεί ισόγειο βιοτεχνικό κτήριο με πατάρι, κατασκευασμένο με μεταλλική κατασκευή. Το βιοτεχνικό κτήριο έχει συνολική επιφάνεια **1.260,05**, με καλυπτόμενη επιφάνεια οικοπέδου **1.401,97 τ.μ.**, αποτελούμενο από τον χώρο των γραφείων επιφάνειας **58 τ.μ.**, από χώρο αναμονής, συσκευασίας και τυποποίησης, χώρους υγιεινής και μηχανοστασίου και τέσσερις (4) ψυκτικούς θαλάμους με διάδρομο. Το πατάρι αποτελείται από ένα χώρο γραφείων επιφάνειας **58 τ.μ.**, που επικοινωνεί μέσω μεταλλικής σκάλας με το ισόγειο. Στους τέσσερις (4) ψυκτικούς θαλάμους και στον διάδρομο υπάρχουν εμπνεπηγμένοι ψύκτες, που μαζί με τις υπόλοιπες μηχανολογικές, ηλεκτρολογικές, υδραυλικές και αποχετευτικές εγκαταστάσεις αποτελούν ένα ενιαίο και αναπόσπαστο οικονομικό σύνολο με λειτουργική ικανότητα για την εξυπηρέτηση της επιχείρησης ως ψυγείο – συσκευαστήριο Φρούτων. Η παραπάνω ακίνητη περιουσία θα εκτεθεί στον πλειστηριασμό με τιμή πρώτης προσφοράς διακόσιες εξήντα πέντε χιλιάδες ευρώ (265.000,00 €). Το άνω ακίνητο βαρύνεται με τρεις (3) Προσημειώσεις και μία (1) Υποθήκη. Καλούνται όσοι θέλουν να έρθουν και να πλειοδοτήσουν.-

Λάρισα 20 Νοεμβρίου 2015

Η Δικαστική Επιμελήτρια

Αγλαΐα Θεοδ. Νάκα